

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2026

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice:D969Q)
Catasto Fabbricati	Sezione GENOVA (Provincia di GENOVA)
	Sez. Urb.: GEB Foglio: 58 Particella: 440 Sub.: 106

INTESTATO

1	FALCO Rita nata a PARETE (CE) il 30/10/1960	FLCRTI60R70G333S*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	---	-------------------	--

Unità immobiliare dal 19/09/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GEB	58	440	106	1		C/6	7	19 m²	Totale: 19 m²	Euro 159,95	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/09/2016 Pratica n. GE0211565 in atti dal 19/09/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 104832.1/2016)
Indirizzo			VIA MONTEVIDEO n. 103R Interno 32 Piano S1									
Notifica						Partita					Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita validati									

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 71 - Particella 47
Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 71 - Particella 568

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GEB	58	440	106	1		C/6	7	19 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 159,95	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2026

Indirizzo	VIA MONTEVIDEO n. 103R Interno 32 Piano S1				
Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GEB	58	440	106	1		C/6	7	19 m ²		Euro 159,95	VARIAZIONE del 08/10/2015 Pratica n. GE0192965 in atti dal 08/10/2015 DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 112181.1/2015)
Indirizzo	VIA MONTEVIDEO n. 103R Interno 32 Piano S1											
Notifica							Partita			Mod.58		
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/12/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FALCO Rita nata a PARETE (CE) il 30/10/1960	FLCRTI60R70G333S*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 18/12/2023 Pubblico ufficiale MARSANO CARLO Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 12537 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 696.1/2024 Reparto PI di GENOVA in atti dal 09/01/2024	

Situazione degli intestati dal 21/12/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OLIVIERI Emanuela nata a GENOVA (GE) il 10/07/1977	LVRMNL77L50D969F*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 18/12/2023
DATI DERIVANTI DA		Atto del 21/12/2015 Pubblico ufficiale FIGARI GIANENRICO Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 2343 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 466.1/2016 Reparto PI di GENOVA in atti dal 11/01/2016	

Situazione degli intestati dal 08/10/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI RELLA TOMASI DI LAMPEDUSA Fabrizio nato a GENOVA (GE) il 28/04/1968	DRLFRZ68D28D969M*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 21/12/2015

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 07/05/2015 Pubblico ufficiale FIGARI GIANENRICO Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 2009 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9331.1/2015 Reparto PI di GENOVA in atti dal 20/05/2015
--------------------------	---

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GEB GEB	58	440 545	67	1		C/6	4	990 m²		Euro 5.266,31	VARIAZIONE del 10/03/2015 Pratica n. GE0053081 in atti dal 10/03/2015 RET. ORIG. ESPOSIZ. GRAFICA (n. 40306.1/2015)
Indirizzo			VIA MONTEVIDEO n. 103R Piano S1									
Notifica						Partita					Mod.58	-
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GEB GEB	58	545 440	67	1		C/6	4	990 m²		Euro 5.266,31	VARIAZIONE del 10/09/2014 Pratica n. GE0183366 in atti dal 10/09/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 78338.1/2014)
Indirizzo		VIA MONTEVIDEO n. 103R Piano S1										
Notifica							Partita				Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GEB GEB	58	545 440	67	1		C/6	4	990 m²		Euro 5.266,31 L. 10.197.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA MONTEVIDEO n. 103R Piano SS										
Notifica							Partita	1162151			Mod.58	-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2026

Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/07/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GEB GEB	58	440 545	67	1		C/6	4	990 m ²		Euro 10,92 L. 21.136	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 11/07/1986 in atti dal 04/03/1999 AS.98 (n. 32726.1/1986)
Indirizzo		VIA MONTEVIDEO n. 103R Piano SS										
Notifica							Partita	1162151		Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GEB GEB	58	440 545	67	1		C/6	4	990 m ²		L. 21.136	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA MONTEVIDEO n. 103R Piano SS										
Notifica							Partita	80905		Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI RELLA TOMASI DI LAMPEDUSA Fabrizio nato a GENOVA (GE) il 28/04/1968	DRLFRZ68D28D969M*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 08/10/2015
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/05/2015 Pubblico ufficiale FIGARI GIANENRICO Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 2009 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9331.1/2015 Reparto PI di GENOVA in atti dal 20/05/2015	

Situazione degli intestati dal 05/08/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPREAFICO Elio nato a CHIAVARI (GE) il 25/09/1953	SPRLEI53P25C621M*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 07/05/2015
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/08/1998 - US Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 6796 n. 16 registrato in data 27/11/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 16727.1/2006 - Pratica n. GE0202655 in atti dal 25/07/2006	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2026

Situazione degli intestati dal 05/08/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPREAFICO Elio nato a CHIAVARI (GE) il 25/09/1953	SPRLEI53P25C621M*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 05/08/1998
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/08/1998 - US Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 6796 n. 16 registrato in data 27/11/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 296.1/2001 - Pratica n. 34681 in atti dal 02/02/2001	

Situazione degli intestati dal 06/06/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BELLOCCHI Elda nata a BRINDISI (BR) il 17/12/1919	BLLLD19T57B1800*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 05/08/1998
2	SPREAFICO Elio nato a CHIAVARI (GE) il 25/09/1953	SPRLEI53P25C621M*	(1) Proprieta' 3/4 fino al 05/08/1998
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/06/1989 - US Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 5320 n. 19 registrato in data 06/12/1989 - SUCCESSIONE Voltura n. 293.1/2001 - Pratica n. 34626 in atti dal 02/02/2001	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/02/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPREAFICO Corrado nato a LECCO (LC) il 15/02/1906	SPRCRD06B15E507Z*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/06/1989
2	SPREAFICO Elio nato a CHIAVARI (GE) il 25/09/1953	SPRLEI53P25C621M*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 06/06/1989
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/02/1984 Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 4579 n. 23 registrato in data 03/08/1984 - SUCCESSIONE Voltura n. 17812.1/1984 in atti dal 29/10/1993	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPREAFICO Corrado nato a LECCO (LC) il 15/02/1906	SPRCRD06B15E507Z*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/02/1984
2	SPREAFICO Pietro nato a LECCO (LC) il 09/11/1897	SPRPTR97S09E507U*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/02/1984
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.